

SECRETARIAT GENERAL

SERVICE DE L'IMMOBILIER MINISTERIEL

BUREAU DE L'IMMOBILIER JUDICIAIRE PARISIEN
ET DE L'ADMINISTRATION CENTRALE

ACTE D'ENGAGEMENT

Numéro d'identification :

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Maître de l'Ouvrage :

ETAT
MINISTERE DE LA JUSTICE
Secrétariat général
Service de l'immobilier Ministériel
Bureau de l'Immobilier Judiciaire Parisien et de l'Administration
Centrale
1, quai de la Corse
75181 Paris Cedex 04

Objet du marché :

Marché relatif aux travaux de désamiantage dans le bâtiment B4 du
Palais de Justice de Paris

Imputation :

Programme article 166

Tranche Fonctionnelle (TF) :

TF056761

Mode de passation du marché :

Procédure retenue : Marché passé selon la procédure adaptée en
application de l'article L.2123-1 du code de la commande
publique

**Personne habilitée à donner les
renseignements :**

Monsieur le chef du Bureau de l'Immobilier Judiciaire Parisien et
de l'Administration Centrale

**Comptable public assignataire
des paiements :**

Service du contrôle budgétaire et comptable ministériel près du
Ministère de la Justice
13, place Vendôme 75042 Paris Cedex 01

Mois m_0 travaux

Les prix du présent marché sont réputés établis sur la base des
conditions économiques du mois de **décembre 2025**

Ce mois est appelé mois m_0 Travaux.

A remplir par le Titulaire

ARTICLE 1ER - CONTRACTANTS

Je soussigné (nom, prénom, qualité) :

agissant au nom et pour le compte de la société (intitulé complet et forme juridique de la société):

.....

ayant son siège social (adresse complète) :

.....

.....

.....

N° de téléphone : mail :

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro d'identité d'établissement (SIRET) :

Code d'activité économique principale (APE) :

Numéro d'inscription au R.C.S. :

Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) et des documents qui y sont mentionnés,

Après avoir établi et fourni la « déclaration du candidat » et fourni les certificats prévus aux articles R. 2143-3 et suivants du code de la commande publique.

NOUS ENGAGEONS sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations demandées dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si son acceptation nous est notifiée dans un délai de **cent quatre-vingt (180) jours** à compter de la date limite de remise des offres fixée en page un du règlement de consultation.

ARTICLE 2 - PRIX

Les prix sont établis sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m_0 travaux, fixé en page 1 du présent Acte d'Engagement.

Les travaux sont rémunérés par l'application d'un prix global et forfaitaire comme suit :

2.1 - Montant de la solution de base :

Montant hors TVA : €
 TVA à 20% : €
 Montant TVA incluse : €

2.2 – Montant de la variante proposée par l'entreprise, le cas échéant :

Variante (*Indiquer un intitulé*) :

Montant hors TVA : €
 TVA à 20% : €
 Montant TVA incluse : €

2.3 – Montant total du marché : (A REMPLIR PAR LE MAÎTRE D'OUVRAGE)

Le montant total du marché comprend le(s) montant(s) suivant(s) :

Solution de base ☐

Variante proposée par l'entreprise ☐

Le montant total du marché, s'élève à

Montant hors TVA : €
 TVA à 20% : €
 Montant TVA incluse : €

(en toutes lettres € TTC) :

ARTICLE 3 - SOUS-TRAITANTS

3.1 - Sous-traitance envisagée avant la passation du marché

**Si aucun sous-traitant n'est connu lors de la remise de l'offre,
 rayer ce paragraphe dans son ensemble.**

L'(les) acte(s) spécial(aux) annexé(s) au présent acte d'engagement indique(nt) :

- la nature et le montant des prestations que nous envisageons de faire exécuter par des sous-traitants payés directement,

- les noms de ces sous-traitants et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance.

Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que chaque sous-traitant concerné est autorisé à céder ou à donner en nantissement.

Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de la notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total des prestations que nous envisageons de sous-traiter conformément cet(ces) acte(s) spécial(aux) est de (montant T.V.A. incluse) :
(en toutes lettres)

3.2. - Sous-traitance au cours de l'exécution du marché

**Si aucune sous-traitance n'est envisagée pour l'exécution du présent marché,
rayer ce paragraphe dans son ensemble.**

Sinon, indiquer dans le tableau ci-après la nature et le montant des prestations dont vous envisagez de sous-traiter l'exécution à un sous-traitant dont la déclaration et la demande d'agrément des conditions de paiement seront effectuées en cours de travaux ou si la nature et le montant ne sont pas encore définis, indiquez dans la colonne de gauche la mention **"Non encore connue à ce jour"**.

Nature de la prestation	Estimation du montant de la prestation (TVA incluse)

ARTICLE 4 – NANTISSEMENT OU CESSIION DE CREANCE

Le montant maximal de la créance que le titulaire pourra présenter en nantissement ou céder est ainsi de (T.V.A. incluse) :

Dans le cas de recours à la sous-traitance, le montant maximal de la créance qu'il est possible de présenter en nantissement doit être précisé.

ARTICLE 5 - DELAIS

Le délai total d'exécution de l'ensemble des travaux (période de préparation comprise) est fixée à 3 mois. Il commence à courir à compter de la date figurant dans l'ordre de service prescrivant le démarrage des prestations du présent marché.

Le démarrage du délai d'exécution commencera à courir à partir de la date de notification de l'ordre de service prescrivant le démarrage des prestations.

Le délai d'exécution de ce marché s'inscrira dans le calendrier d'exécution établi pendant la période de préparation de chantier.

ARTICLE 6 – REGLEMENT DES COMPTES

6.1 - Paiement

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte portant les références suivantes :

- **dénomination sociale exacte du titulaire du compte :**

.....

- **code établissement :**

- **code guichet :**

- **n° de compte :**

- **code IBAN :**

- **à (adresse de l'établissement où le compte est ouvert) :**

.....

..

.....

Le titulaire joindra un RIB et un extrait Kbis au présent contrat.

Le titulaire devra transmettre ses factures par voie dématérialisée :

- Voie dématérialisée :

A cette fin, le titulaire devra utiliser le portail de facturation dématérialisée « Chorus Pro », permettant le dépôt, la réception, la validation et la transmission de factures sous forme électronique. Ce portail est disponible à l'adresse suivante : <https://chorus-pro.gouv.fr>

Le maître d'œuvre disposera d'un compte « Chorus Pro » lui permettant d'accuser réception des factures du titulaire, de les vérifier puis de les valider avant transmission dématérialisée au maître d'ouvrage pour mise en paiement.

Toutes les informations utiles afin de guider le titulaire dans la création d'un compte « Chorus Pro », la gestion de ce celui-ci ainsi que l'émission de factures électroniques sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://communaute.chorus-pro.gouv.fr/emetteur-de-factures-electroniques/>

Le titulaire devra faire figurer sur les factures adressées au maître d'œuvre via « Chorus Pro » les informations suivantes :

- le n° d'identification du marché à 10 chiffres indiqué en 1ère page du marché,
- l'objet du marché,
- Tranche fonctionnelle indiquée en première page du marché,
- Référence : SIM/BIJPAC,
- Code de service exécutant : FAC9430075,

6.2 - Avance

L'avance ne pourra être accordée que dans la mesure où le montant du marché est supérieur au seuil prévu à l'article R.2191-3 du code de la commande publique.

Le titulaire ⁽¹⁾ :

- renonce à l'avance prévue à l'article R.2191-3 du code de la commande publique.
- ne renonce pas à l'avance prévue à l'article R.2191-3 du code de la commande publique.

6.3 - Autres clauses

Les déclarations similaires de sous traitants énumérés plus haut sont annexées au présent acte d'engagement.

Fait en un seul original,

A

LE TITULAIRE

(mention manuscrite "Lu et Approuvé")

A remplir par le **maître d'ouvrage**

ACCEPTATION DE L'OFFRE

POUR LE MINISTERE DE LA JUSTICE,

La Personne habilitée à signer le marché

accepte la présente offre pour valoir Acte d'Engagement

LA PERSONNE HABILITEE A SIGNER LE MARCHE

¹ Rayer la mention inutile

Notification du marché

- Par voie postale ou électronique, date de signature par le titulaire de l'accusé de réception de la notification du marché

Date de signature par le titulaire

- ANNEXE N°1 -
Acte spécial
Demande d'acceptation d'un sous-traitant et d'agrément
des conditions de paiement du contrat de sous-traitance

Le formulaire DC4 peut-être téléchargé à l'adresse URL suivante :

<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>